



ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
PRIMARIA COMUNEI PUCHENI
TEL :0245/670515 ; FAX : 0245/670515

HOTĂRÂRE

Privind aprobare „ Actualizare Plan Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) al comunei Pucheni , județul Dâmbovița ”

Consiliul Local al comunei Pucheni, Județul Dâmbovița,
întrunit în ședință ordinară astăzi 28.01.2025

În temeiul prevederilor :

- Art. 27 ^1, lit. b), art. 46, alin. 1 ^5, 1 ^7 și 1 ^78 și alin. 4, art. 56, alin. 5 și alin. 7 din Legea nr. 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 21, art. 23, alin. 2 și art. 31, alin. 1, lit. b) și c), alin. 2, alin. 4, alin. 5 din Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233 / 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și Urbanismului;
- Art. 3, art. 4, art. 9, alin. 1, art. 22 și art. 25, alin. 1 din Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobată prin Ordinul MDRT nr. 2701 / 2010;
- Avizul tehnic al Arhitectului Șef nr. 19337 / 13.08.2021;

Luând act de:

- Referatul de aprobare a inițierii proiectului de hotărâre privind aprobare „ Actualizare Plan Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) al comunei Pucheni , județul Dâmbovița ” înregistrat sub nr. 5651 / 03.12.2024;
- Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre privind aprobare „ Actualizare Plan Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) al comunei Pucheni , județul Dâmbovița ” înregistrat sub nr. 5653 / 03.12.2024;
- Avizul comisiei de specialitate, înregistrat sub nr. 666 / 28.01.2025.

În temeiul art. 129, alin. 6, lit. c) și art. 139, alin. 1 și 3, lit. e) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă „ Actualizare Plan Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) al comunei Pucheni, județul Dâmbovița ” conform contract de proiectare nr. 5146/18.10.2017 , proiectant general S.C. VALTINI - SERV S.R.L., arhitect cu drept de semnătură RUR Emil Gh. Stănescu, conform anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. Prezentul Plan Urbanistic General (PUG) este valabil 10 ani de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, cu posibilitatea prelungirii ulterioare.

Art.3. Orice modificare a Planului Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) ale comunei Pucheni, județul Dâmbovița se poate face numai în baza unei documentații specifice de urbanism (PUZ, PUD) aprobate prin hotărâre de către Consiliul Local Pucheni.

Art.4. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se ocupă primarul și consilierul cu atribuții de urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Pucheni, județul Dâmbovița iar de comunicare secretarul general.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
HOINARU GABRIEL-COSTIN**



**AVIZAT
SECRETAR GENERAL
Istrătescu Carmen Elena**